

Z á p i s n i c a

napísaná dňa 13.03.2019 z 2. zasadnutia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ v Tvrdošovciach.

P r í t o m n í :

Prítomní členovia komisie životného prostredia a stavebných vecí pri OZ sú podpísaní na priloženej prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

P r o g r a m :

1. Szpevák Tichomír, Kvetná č.5 - výrub orecha na ul. Kvetná
2. Zameranie predzáhradiek geometrickým plánom
3. Suchán Roman, P.J. Šafárika 24, Palárikovo – upozornenie na využívanie cudzieho pozemku
4. Západoslovenská distribučná a.s. – žiadosť o stanovisko k odpredaju časti pozemku pod transformačnou stanicou na ul. Východná
5. Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava – Žiadosť o zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam – Pavlačove domy
6. Firma SWAN – zámer osadenia telefónnej antény na vežový vodojem
7. Szalaiová Jarmila, Dolná 26 - žiadosť na vybudovanie parkoviska pred prevádzkou RIO PRESSO na ul. Dolná
8. Kollár Zsolt, Majakovského 3 – žiadosť o povolenie na umiestnenie prenosného prístrešku za účelom ochrany motorového vozidla
9. Hatala Marek, Záhradnícka 30 – žiadosť o premostenie pozemku na Petőfiho ulici
10. Živojinovová Mária, Orechova č.3 – žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy
11. Putyerová Erika, K Mikszátha 22 – žiadosť o odpredaj pozemku
12. Fugli Štefan a manž. Helena, Čerešňova 6 – žiadosť o odpredaj pozemku
13. Ing. Fugli Mário a a manž. Melinda, Školská 19 – žiadosť o odpredaj pozemku
14. Ludasová Marta, J. Jesenského 20 a Cibulková Ildikó, Kukučínova 4 – žiadosť o odpredaj pozemku
15. Poľnohospodárske družstvo Tvrdošovce, člen skupiny EXATA, Széchényiho 10 - žiadosť o odpredaj predzáhradky
16. Tóth Ladislav a manž. Miriam, Mládežnícka č.10 – žiadosť o odpredaj pozemku
17. Bordáč Peter, Bernoláková 2 – žiadosť o odpredaj predzáhradky
18. Ing. Major Róbert, Štúrova č.1 – žiadosť o odpredaj predzáhradky
19. Magyar Gábor, Bešeňov č. 408 a manž. Csilla, Hviezdoslavova 14 – žiadosť o odpredaj pozemku
20. Mareková Denisa, Sládkovičova 26 – žiadosť o odpredaj pozemku
21. Pavlík Miroslav a manž. Jana, Železničná 95 – žiadosť o odpredaj predzáhradky
22. Hložáková Lýdia, 2 Robins Close, London Colney AL.21QT – žiadosť o odpredaj predzáhradky na Železničnej ul.

- 23. Brenkusová Anna, T. Vansovej 14 – žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti
- 24. Vaňová Mária, Čerešňova 15 – žiadosť o odpredaj pozemku
- 25. Košík Ján a manž. Eva – Kapustova 11 – žiadosť o odpredaj pozemku
- 26. Szvetko Rudolf, Družstevná 18 – žiadosť o uloženie zámockej dlažby pred rodinným domom na P. Kinizsiho 13
- 27. **R ô z n e - Informácie starostu obce**
 - 27.1. Zber komunálneho odpadu na území obce – príprava VO na uzatvorenie zmluvy
 - 27.2. Pretransformovanie spoločnosti skládky NNO, s.r.o na podnik sociálnych služieb
 - 27.3. Kúpa fekálneho vozidla a riešenie vývozu odpadových vôd
 - 27.4. Vybudovanie kanalizácie v obci
- 28. Vybudovanie urnovej steny v cintoríne a vybudovanie prístrešku pred Domom smútku
- 29. Vanyová Ildikó, G. Gárdonyiho ul. – žiadosť o vyňatie z bytového fondu

30.Záver

R o k o v a n i e :

Zasadnutie komisie zahájil a viedol predseda komisie p. Michal Bencze, ktorý privítal Ing. Mariána Tótha, MBA starostu obce, Mgr. Veresovú Juditu, prednostku OcÚ, p. Tichomíra Szpeváka, občana, ako aj prítomných členov komisie.

1.Szpevák Tichomír, Kvetná č.5 - výrub orecha na ul. Kvetná

Na rokovanie komisie sa dostavil Szpevák Tichomír, bytom Tvrdosovce, Kvetná č.5, ktorý nesúhlasí s výrubom orecha nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve pred rodinným domom pána Antona Kočího. Svoje námietky k výrubu odôvodňuje s tým, že sa jedná o 45 ročnú drevinu, ktorá nejaví žiadnu chorobu, nepoškodzuje chodník a tieni až večer. Súhlasí s orezávkou a úpravou koruny stromu tak, aby nepôsobila drevina tienenie rodinného domu pánu Kočího.

Ing. Attila Tóth: Na základe predložených fotodokumentácie tiež doporučuje úpravu koruny.

Na komisii bolo prečítané stanovisko Ing. Kamila Tótha, člena komisie, ktorý tiež nesúhlasí s výrubom orecha, iba s orezávkou konárov a úpravou koruny.

Michal Bencze: Za dreviny nachádzajúce sa na verejnom priestranstve zodpovedá obec.

Konáre uvedeného orecha zasahujú do miestnej komunikácie, môže poškodiť plachty na nákladných autách, tieni rodinnému domu p. Kočího, konáre v prípade veterného počasia môžu poškodiť strechu rodinného domu p. Kočího. Ak vznikne škoda na rodinnom dome resp. na streche zodpovednosť bude na obci. Komisia by mala vypočítať argumenty aj druhej strany.

Ing.Róbert Borbély: Potvrdil, že pri tváromiestnej obhliadke bolo zistené zásah konárov do miestnej komunikácie a na strechu p.Kočího.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje vykonať tváromiestnu obhliadku dreviny Ing.Tóth Attilom, Ing. Tóth Kamilom a Ing. Petrom Bíróczim, ktorí doporučia ďalší postup.

2.Zameranie predzáhradiek geometrickým plánom

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje vypracovanie geometrického plánu na predzáhradiek v tých uliciach, v ktorých predzáhradky sú vytvorené zo spoločnej parcely vo vlastníctve obce. Geometrický plán vypracovať na celú dotknutú ulicu a po zápise GO plánu predzáhradky budú vo vlastníctve obce .

Finančná komisia navrhne spôsob financovania vyhotovenia geometrických plánov v jednotlivých uliciach.

3.Sucháň Roman, P.J. Šafárika 24, Palárikovo – upozornenie na využívanie cudzieho pozemku

Menovaný ako vlastník pozemku v k.ú. Palárikovo parc.č. 1793/22 na Sládkovičovej ulici vyzýva Obec Tvrdošovce na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Dôvodom výzvy je, že vodovodné potrubie prívodu vody DN 300 je uložené na uvedenom pozemku.

Prívodné potrubie do obce Tvrdošovce bolo vybudované pred 30 rokmi. Podľa v tom čase platných zákonov sa nezriaďovalo vecné bremeno. Žiadateľ stavebný pozemok odkúpil v roku 2012 od obce Palárikovo, už v tom čase sa na pozemku nachádzalo vodovodné potrubie. Kupujúci kupuje pozemok ako sa ku dňu kúpy v skutočnosti nachádza a v kúpnej zmluve je spravidla uvedené, že kupujúci so stavom nehnuteľnosti sa oboznámi.

Stanovisko komisie: Komisia životného prostredia a stavebných vecí žiadosť pána Sucháňa berie na vedomie. Doporučuje zahájiť rokovanie s novým vedením obce Palárikovo.

Doporučuje oboznámiť so žiadosťou pána Romana Sucháňa finančnú komisiu.

4.Západoslovenská distribučná a.s. – žiadosť o stanovisko k odpredaju časti pozemku pod transformačnou stanicou na ul. Východná

Stavebník Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava v zastúpení spoločnosťou Bevatron s.r.o. Nové Zámky žiada Obec o zaslanie záväzného stanoviska k umiestneniu stavby a k predbežnému súhlasu k odpredaju časti pozemku pod plánovanú kioskovú transformačnú stanicu navrhovanú v **SO 03 – Transformačná stanica** v rámci stavby „**NZ_Tvrdošovce, Východná VNK, TS, NNK**“. Jedná sa o parc.č. 1150/1 o výmere 18,30 m² a parc.č. 1150/2 o výmere 17,10 m².

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje dlhodobý prenájom na 30 rokov na C-KN parc.č. 1150/1 a C-KN parc.č. 1150/2 o celkovej výmere 35,40 m² na osadenie novej transformačnej stanice na ul. Východná.

5.Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava – Žiadosť o zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam – Pavlačove domy

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava žiada o schválenie zriadenia vecných bremien obecným zastupiteľstvom na C-KN parc.č. 859/1, 1140/2, 859/22, 859/23 v k.ú. Tvrdošovce – v zmysle GO plánu č. 923/2014 na elektrické prípojky k Pavlačovým bytom.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje obecnému zastupiteľstvu schváliť „Zmluvu o zriadení vecného bremena“ na C-KN parc.č. 859/1, 1140/2, 859/22, 859/23, s povinnosťou vlastníka zat'ážených nehnuteľností strpieť na zat'ážených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy.

6.Firma SWAN – zámer osadenia telefónnej antény na vežový vodojem

Firma SWAN má záujem o osadenie telefónnej antény na stavbu „Vežový vodojem“.

Stanovisko komisie: Osadenie antény na vežový vodojem je vážny zásah do samotného objektu vodojemu, ako i do jeho súvisiacich objektov a zariadení. Ovplyní statiku stavby a môže mať dosah na elektrotechnologickú časť stavby a rádiatelemetrický monitorovací a riadiaci systém. Z uvedených dôvodov je nevyhnutné akýkoľvek zásah do statiky vodojemu do jeho elektrotechnológie či elektrickej prípojky konzultovať s projektantom vodojemu.

7.Szalaiová Jarmila, Dolná 26 - žiadosť na vybudovanie parkoviska pred prevádzkou RIO PRESSO na ul. Dolná

Menovaná žiada o schválenie žiadosti na výstavbu parkovacích miest pred prevádzkou RIO PRESSO na Dolnej ul. 26. Parkovanie pre zákazníkov žiada v zelenom páse na verejnom priestranstve, použitím zatrávňovacích tvárnic.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje rozšíriť prechod tak, aby boli vytvorené 2 dočasné parkoviská pre motorové vozidlá. *Komisia doporučuje vykonať tváromiestnu obhliadku.*

8.Kollár Zsolt, Majakovského 3 – žiadosť o povolenie na umiestnenie prenosného prístrešku za účelom ochrany motorového vozidla

Menovaný žiada o povolenie na umiestnenie prenosného prístrešku na verejnom priestranstve pred rodinným domom na ul. Majakovského č.3 za účelom ochrany osobného vozidla. Rozmery prístrešku 3,6 m² x 5,6 m.

Stanovisko komisie: Komisia nedoporučuje dočasný prístrešok na ochranu motorového vozidla pred rodinným domom Majakovského č.3 na verejnom priestranstve. *Doporučuje vykonať terénnu obhliadku.*

9.Hatala Marek, Záhradnícka 30 – žiadosť o premostenie pozemku na Petőfiho ulici

Menovaný žiada povolenie na premostenie pozemku na Petőfiho ulici, parc.č. 3437/102 v celej šírke pozemku t.j. 14,9 m. Odôvodnenie žiadosti: Veľké množstvo dažďovej vody steká z ulice v spáde do odvodňovacieho rigolu, ale nakoľko rigol ďalej nepokračuje v smere pádu, dažďová voda sa zdržiava pred jeho pozemkom, tým znemožňuje prístup pozemok.

Stanovisko komisie: *Komisia doporučuje vykonať tváromiestnu obhliadku a po obhliadke navrhnúť riešenie.*

10.Živojinová Mária, Orechova č.3 – žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy

Menovaná žiada o obnovenie nájomnej zmluvy na začatie prevádzky zmrzlinového stánku na ul. Dolná od 15.4.2019 do 31.10.2019.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje obnoviť nájomnú zmluvu na prevádzku zmrzlinového stánku na ul. Dolná od 15.4.2019 do 31.10.2019. *Doporučuje žiadosť prejednať na finančnej komisii.*

11.Putyerová Erika, K Mikszátha 22 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaná žiada o odpredaj pozemkov parc.č. 3243/3-Záhrada o výmere 492 m² – žiadateľka užíva uvedený pozemok ako záhradu za rodinným domom a parc.č. 3243/10 – Pásienok o výmere 541 m² – žiadateľka užíva túto parcelu ako hospodársky dvor. Hodnota uvedených pozemkov podľa znaleckého posudku zo dňa 14.2.12983 bola stanovená na 4,- Kčs. Žiadateľka žiada pri stanovení predajnej ceny zohľadniť vysokú hladinu spodných vôd v tejto oblasti.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemku C-KN parc.č. 3243/3-Záhrada o výmere 492 m², pri C-KN parc.č. 3243/10 komisia doporučuje dlhodobý prenájom z dôvodu, že zákon zakazuje zdrobenie pozemkov, poplatok za vyňatie z pôdneho fondu by bola veľmi vysoká, z toho dôvodu doporučuje uzavrieť nájomnú zmluvu na dlhodobý prenájom 30 rokov. Predajnú cenu a cenu za prenájom doporučí finančná komisia.

12.Fugli Štefan a manž. Helena, Čerešňova 6 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemkov E-KN parc.č. 3447/243 – orná pôda o výmere 396 m² a E-KN parc.č. 3447/244 – orná pôda o výmere 413 m². Uvedené nehnuteľnosti tvoria súčasť nimi užíwanej nehnuteľnosti ako záhrada o ktorú sa riadne starajú od roku 1974. Žiadosť bola podaná dňa 28.11.2018.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemkov E-KN parc.č. 3447/243 orná pôda o výmere 396 m² a E-KN parc.č. 3447/244 orná pôda o výmere 413 m² za 6,00 eur/m² pre Fugli Štefana a manž. Helenu obaja bytom Tvrdosovce, Čerešňova č.6.

13.Ing. Fugli Mário a a manž. Melinda, Školská 19 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemku v k.ú.Tvrdošovce na ul. K. Mikszátha C-KN parc.č. 3448/58-Záhrada o výmere 80 m². Žiadosť bola podaná dňa 28.11.2018

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemku C-KN parc.č. 3448/58-Záhrada o výmere 80 m² po tváromiestnej obhliadky za 6,00 eur/m² pre Ing. Mário Fugli a manž. Melinda, obaja bytom Tvrdosovce, Školská 19.

14.Ludasová Marta, J. Jesenského 20 a Cibulková Ildikó, Kukučínova 4 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaní žiadajú o odpredaj predzáhradky na ul. J. Jesenského pred rodinným domom č.25 a to z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/20 novovytvorenú parc.č. 1137/524-Zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² v celosti do ich podielového spoluvlastníctva.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj predzáhradky na ul. J. Jesenského pred RD č. 25 a to z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/254-Zast.plochy a nádvoria vytvorenú C-KN parc.č. 1137/524-Zast.plochy a nádvoria o výmere 18 m² do podielového spoluvlastníctva pre Martu Ludasovu v podieli ½ k celku (prevádzaný podiel činí 9 m²) a do podielového spoluvlastníctva pre Ildikó Cibulkovú v podieli ½ k celku (Prevádzaný podiel činí 9 m²). Predajná cena činí 6,00 eur/m².

15. Poľnohospodárske družstvo Tvrdošovce, člen skupiny EXATA, Széchényiho 10
- Žiadosť o odpredaj predzáhradky

PD Tvrdošovce, člen skupiny EXATA žiada o odpredaj predzáhradky na ul. Széchényiho a to C-KN parc.č. 1137/307 – Zast.plochy a nádvoría o výmere 35 m².

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj predzáhradky pre Poľnohospodárske družstvo Tvrdošovce, člen skupiny EXATA, so sídlom Tvrdošovce Széchényiho č.10 a to C-KN parc.č. 1137/307-Zast.plochy a nádvoría o výmere 35 m² do výlučného vlastníctva v celosti. Predajná cena činí 6,00 eur/m².

16. Tóth Ladislav a manž. Miriam, Mládežnícka č.10 – žiadosť o odpredaj pozemku

Ladislav Tóth a manž. Miriam, obaja bytom Tvrdošovce, Mládežnícka č.10 – žiadosť o odpredaj pozemku z pôvodnej E-KN parc.č. 1008/200 ost.pl. vedenej na LV č. 5242 vytvorený diel č. 3 o výmere 60 m², tvorí súčasť C-KN parc.č. 1008/7, diel č.4 o výmere 17 m², tvorí súčasť CKN parc.č. 1008/8 a diel č. 5 o výmere 85 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 1008/9-Záhrada.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje predložiť geometrický plán na identifikáciu uvedených parciel.

17. Bordáč Peter, Bernolákova 2 – žiadosť o odpredaj predzáhradky

Menovaný žiada o doriešenie a vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku C-KN parc.č. 1137/172 vedenej na LV č.1 o výmere 14 m².

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj predzáhradky v k.ú.Tvrdošovce C-KN parc.č. 1137/172-Zast.plochy a nádvoría o výmere 14 m² na ul. Gorkého za predajnú cenu 10,00 eur/m² do výlučného vlastníctva Petrovi Bordáčovi, bytom Tvrdošovce, Bernolákova č.2 v celosti.

18. Ing. Major Róbert, Štúrova č.1 – žiadosť o odpredaj predzáhradky

Menovaný žiada o odpredaj predzáhradky zamerané geometrickým plánom č. 1/2019 vytvorené z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/223-Zast.plochy a nádvoría o výmere 98 m² nové nehnuteľnosti a to C-KN parc.č. 1137/223-Zast.plochy a nádvoría o výmere 78 m² a C-KN parc.č. 1137/525-Zast.plochy a nádvoría o výmere 20 m² nachádzajúce sa v k.ú.Tvrdošovce, na Hviezdoslavovej ulici pred rodinným domom č. 17.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj predzáhradky zamerané geometrickým plánom č. 1/2019 vytvorené z pôvodnej C-KN parc.č. 1137/223-Zast.plochy a nádvoría o výmere 98 m² nové nehnuteľnosti a to C-KN parc.č. 1137/223-Zast.plochy a nádvoría o výmere 78 m² a C-KN parc.č. 1137/525-Zast.plochy a nádvoría o výmere 20 m² nachádzajúce sa v k.ú.Tvrdošovce, na Hviezdoslavovej ulici pred rodinným domom č. 17. Predajná cena činí: 10,00 eur/m².

19. Magyar Gábor, Bešeňov 408 a manž. Csilla, Hviezdoslavova 14 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemku v k.ú. Tvrdošovce a to E-KN parc.č. 68/200 o výmere 64 m² vo vlastníctve obce Tvrdošovce v celosti.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemku E-KN parc.č. 68/200-Zast.pl. a nádvoria o výmere 64 m² do bezpodielového spoluvlastníctva Gábora Magyara bytom Bešeňov č.408 a Csillu Magyarovú, rod. Csikósovú, bytom Tvrdošovce, Hviezdoslavova 14 za predajnú cenu 10,00 eur/m².

20. Mareková Denisa, Sládkovičova 26 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaná žiada o odpredaj pozemku na ul. Orechovej a to z pôvodnej E-KN parc.č. 3435/100 ost.plochy o celkovej výmere 382 m² z toho cca 120 m². Pri stanovení predajnej ceny žiada zohľadniť, že uvedenú nehnuteľnosť jej starí rodičia dlhodobo užívali – viac ako 50 rokov, na vyrovnanie terénu bola navozená zemina, čo vyžiadalo nemalé investície, na odvedenie povrchových vôd je udržiavaný odvodňovací járok.

Stanovisko komisie: Na určenej presnej odpredávanej výmere pozemku je potrebné vyhotovenie geometrického plánu. Predajnú cenu navrhne finančná komisia.

21. Pavlík Miroslav a manž. Jana, Železničná 95 – žiadosť o odpredaj predzáhradky

Menovaní žiadajú o odpredaj pozemku zamerané geometrickým plánom č. 12C/18 a to z pôvodnej C-KN parc.č. 3245-Ost.pl. vytvorená nová C-KN parc.č. 3245/2-Zast. plochy a nádvoria o výmere 45 m².

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje predložiť originál geometrického plánu č.12C/18, po predložení súhlasí s odpredajom predzáhradky za predajnú cenu 6,00 eur/m².

22. Hložáková Lýdia, 2 Robins Close, London Colney AL21QT – žiadosť o odpredaj predzáhradky na Železničnej ulici pred rodinným domom č. 79.

Menovaná žiada o odpredaj predzáhradky v k.ú. Tvrdošovce pred rodinným domom na Železničnej ul. č.70 a to časť C-KN parc.č. 3245. Presná výmera bude stanovená zameraním geometrického plánu.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemku časť C-KN parc.č. 3245. Na upresnenie predávanej výmery je potrebné vyhotovenie geometrického plánu. Komisia doporučuje odpredaj za 6,00 eur/m².

23.Brenkusová Anna, T. Vansovej 14 – žiadosť o vysporiadanie nehnuteľnosti

Menovaná žiada o bezplatné vysporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat.území obce Tvrdošovce C-KN parc.č. 3448/92-Záhrada (pôvodná parc.č. 3448/90) o výmere 581 m². Menovaná predložila poštovú poukážku a iné dokumenty, ktorým preukazuje zaplatenie za uvedenú nehnuteľnosť dňa 31.3.1982, avšak nehnuteľnosť nebola vysporiadaná do ich vlastníctva.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje prešetriť súlad starého stavu označenia parciel s novým stavom nehnuteľnosti. Predajnú cenu bude riešiť finančná komisia.

24.Vaňová Mária, Čerešnova 15 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaná žiada o odpredaj pozemku C-KN parc.č. 3447/226-Záhrada o výmere 267 m² – koniec záhrady na Čerešňovej ulici. Uvedený pozemok žiadateľka užíva od roku 1973 a má záujem majetko-právne vysporiadať do jej vlastníctva.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje odpredaj pozemku C-KN parc.č. 3447/226-Záhrada o výmere 267 m² do výlučného vlastníctva Márie Vaňovej, bytom Tvrdošovce, Čerešnova č.15 za predajnú cenu 6,00 eur/m².

25.Košík Ján a manž. Eva – Kapustova 11 – žiadosť o odpredaj pozemku

Menovaní žiadajú o odpredaj predzáhradky zamerané geometrickým plánom č.20/2013 z pôvodnej nehnuteľnosti E-KN parc.č. 1558/100-Ost.plochy vytvorený diel č.1 o výmere 44 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 8800/4 a z pôvodnej E-KN parc.č. 1137/7-Zast.plochy a nádvoria vytvorený diel č. 2 o výmere 101 m², ktorý diel tvorí súčasť C-KN parc.č. 8800/4. Celková výmera prevádzaných nehnuteľností činí 145 m². Predajná cena činí 0,67 m².

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje schváliť zámer odpredaja predzáhradky Jánovi Košíkovi a manž. Eve Košíkovej, obaja bytom Tvrdošovce, Kapustova č.11 za 0,67 eur/m².

26.Szvetko Rudolf, Družstevná 18 – žiadosť o uloženie zámkovej dlažby pred novostavbou rodinného domu na ul. P. Kinizsiho 13

Menovaný žiada o uloženie zámkovej dlažby pred novostavbou na ul. P. Kinizsiho 13.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s uložením zámkovej dlažby na prístup, ostatné riešiť so zakomponovaním zelene.

27.R ô z n e - Informácie starostu obce

27.1. Zber komunálneho odpadu na území obce – príprava VO na uzatvorenie zmluvy

T.č. obec pripravuje nové verejné obstarávanie na uzatvorenie novej zmluvy na odvoz komunálneho odpadu, nakoľko uzatvorená zmluva s firmou Branos skončí.

27.2.Pretransformovanie spoločnosti „Skládka NNO“ s.r.o na podnik sociálnych služieb

Ing. Marián Tóth, starosta obce informoval členov komisie o tom, že obec plánuje v budúcnosti pretransformovanie spoločnosti „Skládka NNO“ s.r.o na podnik sociálnych služieb. T.č. práce na rekultivácii skládky sú pozastavené.

27.3. Kúpa fekálneho vozidla a riešenie vývozu odpadových vôd

Obec toho času vybavuje lízing na fekálne vozidlo. Po vybavení administratívnych záležitostí môže byť zahájená vývoz žúmp obcou. Vodárenská spoločnosť doporučuje vývoz žúmp do priemyselného parku do Palárikova.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje viesť rokovanie so zástupcami obce Palárikovo vo veci vývozu žumpy do Priemyselného parku Palárikovo. Financovanie vývozu a jeho dotovanie obcou doporučuje prejednať na finančnej komisii.

27.4. Kanalizácia v obci

Komisia doporučuje zahájenie zemných prác na kanalizácii obce tak, aby právoplatné stavebné povolenie nestratila platnosť.

28.Vybudovanie urnovej steny v cintoríne a vybudovanie prístrešku pred Domom smútku

Komisia opätovne sa zaoberala s vybudovaním urnovej steny v cintoríne a s vybudovaním prístrešku pred Domom smútku.

Stanovisko komisie: Komisia doporučuje vypracovať projektovú dokumentáciu na urnovú stenu a prístrešok pred Domom smútku

29.Vanyová Ildikó, G. Gárdonyiho ul. – žiadosť o vyňatie z bytového fondu

Menovaná žiada o vyňatie časti rodinného domu nachádzajúci sa na ul. G.Gárdonyiho č.19 z bytového fondu pre účely podnikania o výmere 77,18 m2. Vyňaté priestory budú slúžiť ako vyučovacia trieda, sociálne miestnosti a kancelária pre autoškolu.

Komisia doporučuje vyňatie z bytového fondu pre účely vyučovacia trieda, sociálne miestnosti a kancelária pre autoškolu. Doporučuje upresniť žiadosť o trvalé resp. prechodné vyňatie s dobou trvania.

30.Záver

Týmto bol program zasadnutia komisie vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a schôdzku komisie ukončil.

Zapísala: K.Čapuchová

Michal Bencze
predseda komisie v.r.