

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T V R D O Š O V C E

Číslo materiálu: 5/2016

Volebné obdobie: 2014- 2018

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 5/2016 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Tvrdošovce – Zmeny a doplnky č.3

Návrh:

Vyvesený dňa: 28.09.2016

Zvesený dňa: 14.10.2016

Schválené VZN

Vyvesené dňa: 19.10.2016

Zvesené dňa: 03.11.2016

Zverejnené na internetovej stránke obce:

www.tvrdosovce.sk

Všeobecne záväzne nariadenie

Obce Tvrdošovce č. 5/2016

ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Tvrdošovce č.15/2006 v znení VZN č. 11/2008, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce.

Obec Tvrdošovce podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecné záväzné nariadenie.

Čl. I

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 3/2016 územného plánu Obce Tvrdošovce nasledovne:

1. V Čl. 2 sa pôvodný text označuje ako „bod 1“ vrátane prílohy.

2. Do čl. 2 sa vkladá bod 2, ktorý znie:

„V jednotlivých lokalitách obce rozvíjať funkcie podľa záväznej časti zmien a doplnkov č. 3 a v súlade s platnými regulatívmi stanovenými v záväznej časti ÚPN vo forme prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich neprípustných podmienok využitia plôch“.

Čl. II

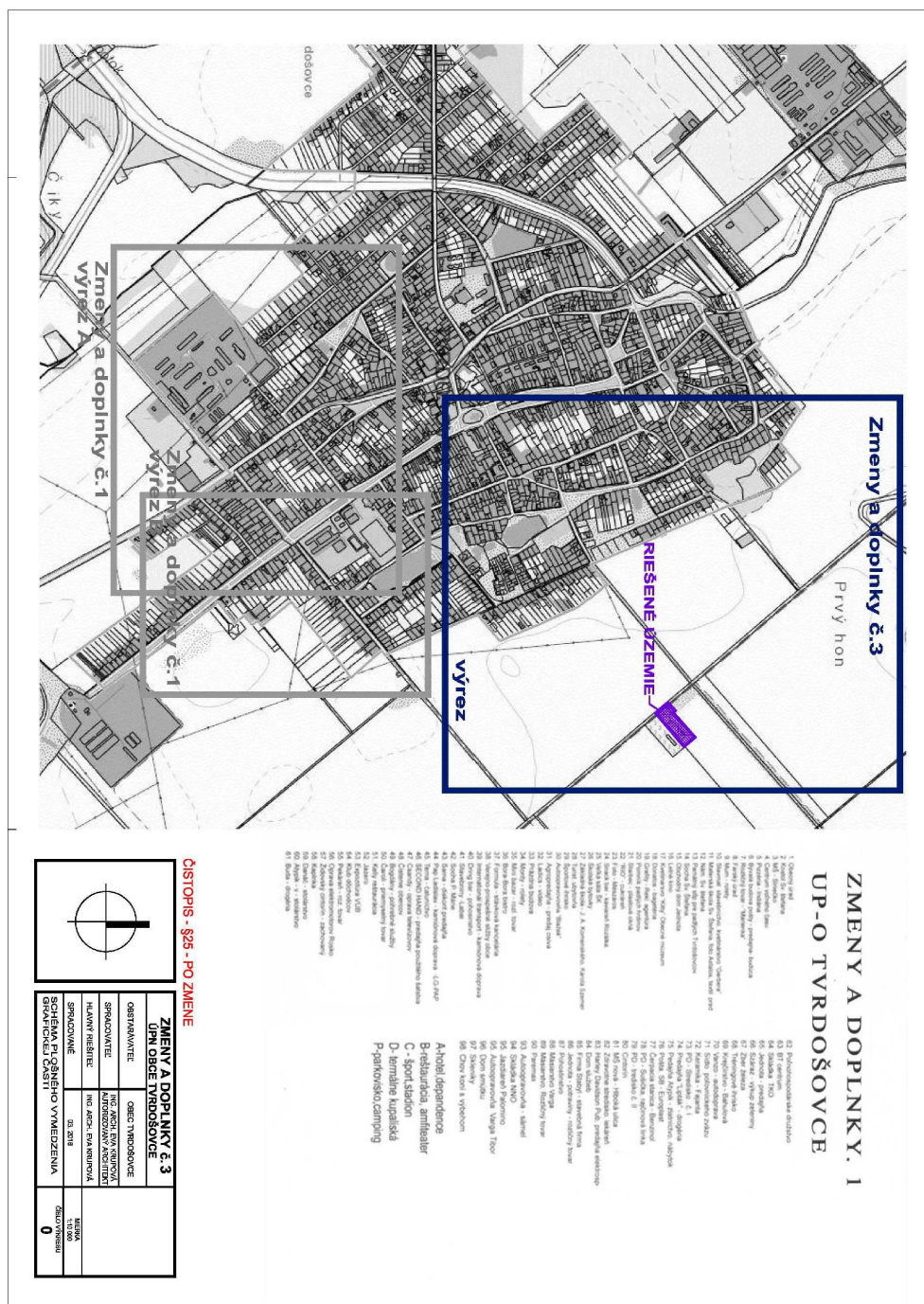
Účinnosť

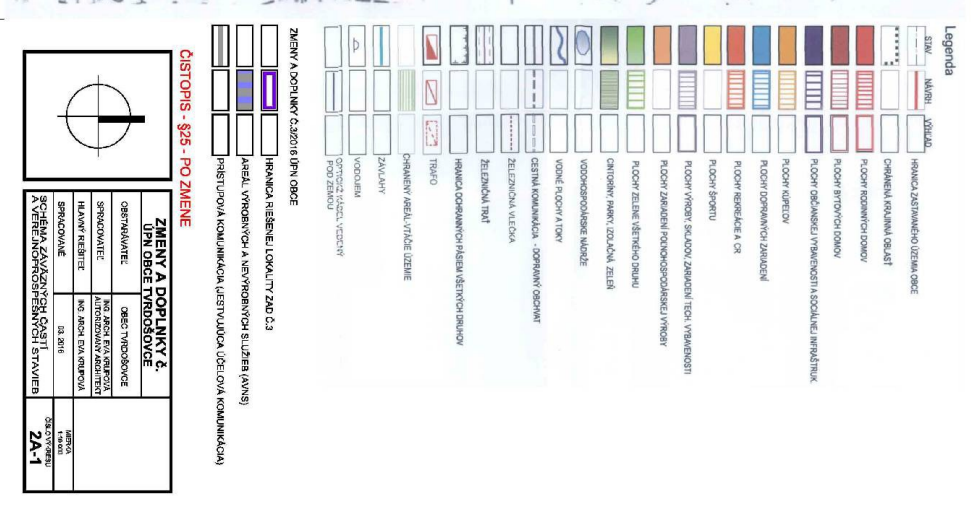
1. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo Tvrdošovce na svojom XVIII. zasadnutí dňa 18.10.2016 uznesením č. 16/18102016 písm. C bod 2.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN je príloha č. 1 – kompletná záväzná časť zmien a doplnkov č. 3/2016 územnoplánovacej dokumentácie.

V Tvrdošovciach dňa 03.11.2016

Ing. Marián Tóth
starosta obce







TVRDOŠOVCE

- STAV

NAVRH

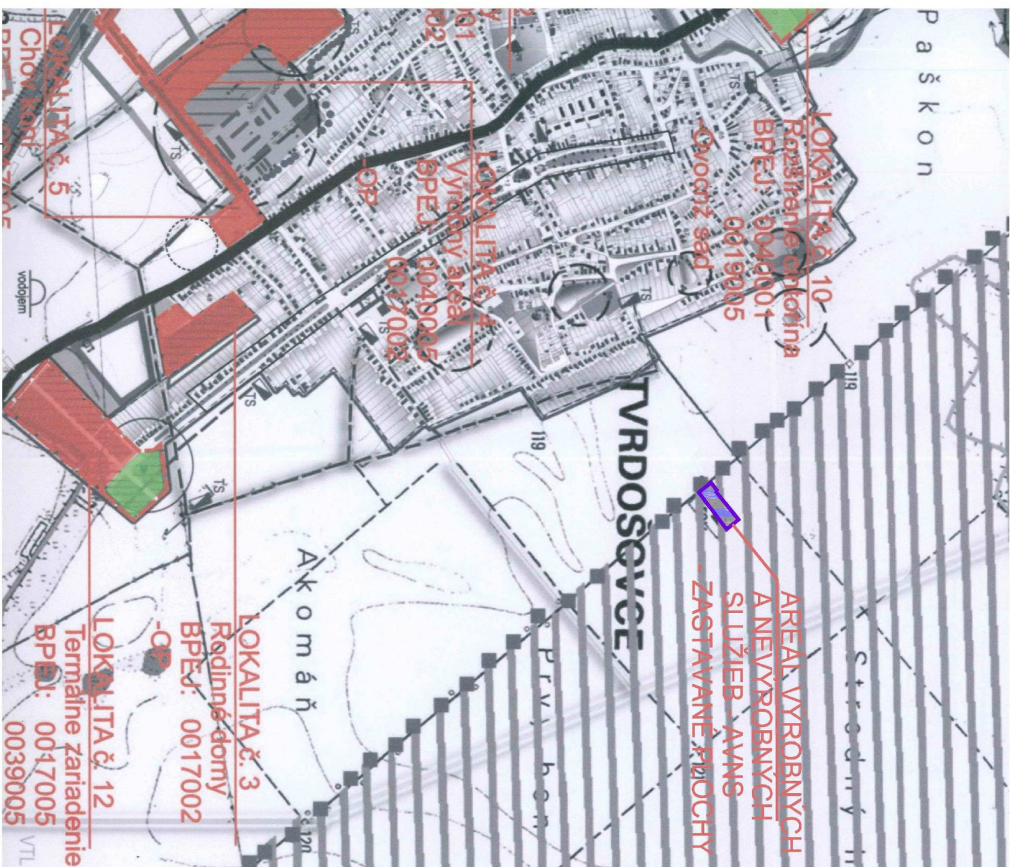
VÝHLAD
- Bokoridor regionálneho významu
- Bokoridor miestneho významu
- Biocentrum regionálneho významu
- Biocentrum miestneho významu
- Interakčné prvky
- Vlné plochy a boky
- Otvorené boky, rohy
- Otvorené sady
- Plochy TTP
- Národná drevinná vegetácia / stromoradie
- Bývalé pieskové bory
- Remizky
- Chránené územie európskeho významu, vyhlásená PR

Zmeny a doplnky č.3/2016 ÚPN obce

- Hranica riešenej lokality ZAO č.3
- Areál výrobných a nevýrobných služieb (AVNS)
- Národná drevinná vegetácia / stromoradie
- Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Dolné Povazie
- Pravidopodobné environmentálna zariadenie
- Skúšky evidované MŽP SR (upravene - preskrytie, iteratívne úpravy)
- Územie s nízkym / stredným radovým tlakom

ČISTOPIS - §25 - PO ZMENE

ZMENY A DOPLNKY č. 3	
ÚPN OBCE TVRDOŠOVCE	
OBRÁTKAVATEL	OBEC TVRDOŠOVCE
SPRACOVATEL	ING. ARCH. EKA KAPRÁKOVÁ
HLAVNÝ NÁSTREJ	ING. ARCH. EKA KAPRÁKOVÁ
SPRACOVANÉ	30. 2015
VÝNOSY SPRÁVNÝCH ZARIADENÍ	MIERNA
PRÁVNÝCH PRAVÝCH ÚSEKOV	1:10000
5	



TVRDOŠOVCE

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚCELY

LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHLAD	
-----			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
=====			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			ORNÁ PODA
			OVOCNÉ SADY
			ZASTAVANÉ PLOCHY
0550202			KÓD BPEJ
6			SKUPINA BPEJ
			HRANICA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODKRYTIA PP

Zmeny a doplnky č.3/2016 ÚPN obce

		HRANICA RIEŠENIEJ LOKALITY ZAD Č.3
		AREÁL VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH SLUŽIEB - AVNS
		(BEZ ZABERU PP - ZASTAVANÉ PLOCHY)

ČISTOPIS - §25 - PO ZMENE

ZMENY A DOPLNKY č.3 ÚPN OBCE TVRDOŠOVCE			
OBJAVOVATEL	OBJEKTVRDOŠOVCE		
SPRACOVATEL	ING. ARCH. EVA RIBOVÁ		
HLAVNÝ REŠITEĽ	ING. ARCH. EVA RIBOVÁ		
SPRACOVÁVE	06. 2016		
VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚCELY			6